

Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на 22.11.2023

 Печать

Извещение

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка объявляет о приеме заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Начальный размер арендной платы в год, руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Земельный участок под проектирование и строительство объекта капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения), площадью 9363 кв. м	обл. Кемеровская, г. Новокузнецк, р-н Кузнецкий, ул. Анодная, дом 7-А	42:30:0102015:2	512 000	102 400	15 360
2	Земельный участок под проектирование и строительство индивидуального жилого дома, общей площадью 997 кв. м	Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, улица Магистральная, земельный участок №16	42:30:0209023:741	3 600	720	108

Правообладатель/инициатор/арендодатель проведения аукциона: Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Кирова, 71.

Условия оформления сделки и оплаты по вышеуказанным участкам:

Срок действия договора аренды: **по лоту №1 – 4 года 10 мес., по лоту №2 – 20 лет.** Порядок оплаты: арендная плата за первые восемнадцать месяцев действия договора аренды вносится в течение 30 дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. За последующий период действия договора аренды арендная плата вносится ежемесячно равными долями до 10 числа текущего месяца.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого претендентам предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться в документации для аукциона.

Участниками аукциона по лоту №2 могут быть только физические лица.

Заявки установленного образца принимаются при условии внесения задатка с **19.10.2023 г. 05.00 (время московское) по 17.11.2023 г. 17.00 (время московское).** Дата признания претендентов участниками аукциона – **20.11.2023 г.** Торги состоятся **22.11.2023 г. в 9:00 (время московское)** на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru (<http://www.rts-tender.ru>) (ООО «РТС-тендер»).

Задаток вносится по 17.11.2023 г. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме: оператором торгов выступает ООО «РТС – тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru (<http://www.rts-tender.ru>).

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru (<mailto:iSupport@rts-tender.ru>),

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Скачать1: Информация о проведении электронных торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

(/documents/31173/2735095/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F+%D0%BE+%D0%BF%D1%80%D0%8E%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8+%D1%8D%D0%007a-337b-b9da-37dbb3ad6040)

[Подробнее](#)